



BIARRITZ

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 2025-01/26

VILLE DE BIARRITZ
DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES
Arrondissement de BAYONNE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance ordinaire du 27 janvier 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-sept janvier, le Conseil Municipal de la Ville de Biarritz, régulièrement convoqué, est réuni à la Mairie de Biarritz, sous la présidence de Madame Maider AROSTEGUY, Maire.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. Raphaël LEFORESTIER

PRÉSENTS : Mme Maider AROSTEGUY (Maire), Mme Martine VALS (questions n°1 à 15 et à partir de la question n°20), M. Edouard CHAZOUILLERES, Mme Anne PINATEL, M. Richard TARDITS, Mme Maud CASCINO (questions n°1 à 15 et à partir de la question n°20), M. Fabrice-Sébastien BACH, Mme Patricia POURVAHAB, M. Michel LABORDE, Mme Stéphanie GRAVÉ (à partir de la question n°6), M. Mathieu KAYSER, Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS (questions n°1 à 24), M. Xavier DELANNE (questions n°1 à 16 et à partir de la question n°21), (Adjoints au Maire), Mme Géraldine VERGET (questions n°1 à 14, questions n°17 à 24), M. Eric QUATRE VIEUX (questions n°1 à 20 et à partir de la question n°23), Mme Elena BIDEgain (à partir de la question n°14), M. Gérard COURCELLES, M. Sébastien MENARD, Mme Christelle RODET, Mme Françoise FORSANS, Mme Muriel DUBOIS-VIZIOZ, M. Didier BARBERTEGUY, M. Raphaël LEFORESTIER, M. François HAURET, M. Guillaume BARUCQ (questions n°1 à 7 et à partir de la question n°10), Mme Lysiann BRAO, M. Jean-Baptiste DUSSAUSOIS-LARRALDE (questions 6 à 14 et à partir de la question n°16), Mme Corine MARTINEAU (questions n°1 à 14 et à partir de la question n°17), M. Brice MORIN, Mme Nathalie MOTSCH (à partir de la question n° 10), M. Sébastien CARRERE, M. Patrick DESTIZON, (Conseillers Municipaux).

ABSENTS ET ABSENTS REPRÉSENTÉS PAR POUVOIR : M. Adrien BOUDOUSSE (procuration à Mme VALS), Mme Martine VALS (questions n°16 à 19), Mme Maud CASCINO (questions n°16 à 19), Mme Stéphanie GRAVÉ (questions n°1 à 5, procuration à Mme CASCINO), Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS (questions n°25, 26 procuration à M. KAYSER), M. Xavier DELANNE (questions n°17 à 20), Mme Géraldine VERGET (questions n°15 à 16, questions n°25 et 26, procuration à M QUATRE VIEUX), Mme Valérie SUDAROVICH (procuration à M. Edouard CHAZOUILLERES), M. Eric QUATRE VIEUX (questions n°21 et 22), Mme Elena BIDEgain (questions n°1 à 13, procuration à Mme PINATEL), M. Louis BODIN (procuration à Mme AROSTEGUY), M. Guillaume BARUCQ (questions n°8 et 9), M. Jean-Baptiste DUSSAUSOIS-LARRALDE (questions n°1 à 5 et question n°15), Mme Corine MARTINEAU (questions n°15 et 16), Mme Nathalie MOTSCH (questions n°1 à 9, procuration à Mme MARTINEAU).

Application des articles L. 2122-22 ET L. 2122-23
Du Code Général des Collectivités Territoriales

Madame Maud CASCINO présente le rapport suivant :

Mes Chers Collègues,
J'ai l'honneur de vous rendre compte de :

➤ Signature de marchés publics :

Objet	Procédure	Titulaire	Montant
Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les études de faisabilité et de programmation d'un projet de construction d'un parking souterrain et d'un équipement sportif sur le plateau d'Aguilera	Procédure adaptée	Groupe SARECO / CIRRUS PARK	59 319,00 € T.T.C.
Travaux de requalification de la Rue Gambetta – Phase 2 Lot n° 1 : Terrassement – Voirie – Réseau pluvial - Mobilier	Procédure adaptée	SOUBESTRE	693 785,04 € T.T.C.
Accord-cadre à bons de commande de prestations de transport scolaire intra-muros pour l'année 2025	Procédure adaptée	TRANSDEV SUD-OUEST	Minimum : 40 000 € T.T.C. Maximum : 130 000 € T.T.C.
Remplacement de garde-corps sur le bâtiment historique de l'Aquarium de Biarritz (ex CERS)	Procédure adaptée	ARMAR	25 964,00 € T.T.C.
Remplacement des portes d'entrée de la Gare du Midi	Procédure adaptée	CANCE	64 219,05 € T.T.C.
Chauffage PAC dans les locaux annexes de l'école Victor Duruy. Mise en place de 2 chauffages thermodynamique Air / Air de type split système dans le foyer jeunesse et la salle associative	Procédure adaptée	LE FROID PYRENEEN	27 999,03 € T.T.C.
Accord-cadre à marchés subséquents en vue de la location de matériels pour le Centre Technique Municipal (nacelles, chargeurs, tractopelles, groupes électrogènes, camion benne 3,5 T...)	Procédure adaptée	Fournisseurs agréés pour les remises en concurrence : - RENTFORCE - LOXAM - KILOUTOU	Maximum par an : 87 600, 00 € T.T.C. Durée de l'accord-cadre : 12 mois, reconductible 2 fois
Accord-cadre à bons de commande pour les travaux annuels d'éclairage public et de signalisation lumineuse sur la commune de Biarritz et le territoire du S.I.A.Z.I.M.	Procédure adaptée	ETPM	Minimum T.T.C. par an : - Ville de Biarritz : 100 000 € - S.I.A.Z.I.M. : 0 € Maximum T.T.C. par an : - Ville de Biarritz : 600 000 € - S.I.A.Z.I.M. : 60 000 € Durée de l'accord-cadre : 12 mois, reconductible 3 fois

Objet	Procédure	Titulaire	Montant
Accord-cadre à bons de commande pour la fourniture de matériels électriques, câbles et accessoires	Procédure adaptée	REXEL FRANCE	Minimum : 50 000 € T.T.C. Maximum : 256 000 € T.T.C. Durée de l'accord-cadre : 12 mois
Prestation de pilotage du système de prévision d'alerte locale vagues submersion marine et d'aide à la décision	Procédure adaptée	SUEZ EAU FRANCE RIVAGES PRO TECH	Montant annuel : 114 266,40 € T.T.C. Durée du marché : 24 mois
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la Villa Natacha Lot n° 1 : Gros œuvre - Etanchéité	Procédure adaptée	ARREBAT	28 688,08 € T.T.C.
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la Villa Natacha Lot n° 2 : Ravalement de façade et pierre de taille	Procédure adaptée	ARREBAT	19 179,28 € T.T.C.
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la Villa Natacha Lot n° 3 - Zinguerie	Procédure adaptée	ZINC ADOUR	2 907,00 € T.T.C.
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la Villa Natacha Lot n° 4 : Menuiseries	Procédure adaptée	DARREUMERLOU	22 894,63 € T.T.C.
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la Villa Natacha Lot n° 5 : Plâtrerie	Procédure adaptée	CANGRAND	7 704,00 € T.T.C.
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la Villa Natacha Lot n° 6 : Peinture	Procédure adaptée	LES PEINTURES D'AQUITAINE	8 714,53 € T.T.C.
Travaux de restauration de la loggia 1 au R+2 côté Nord et des bureaux situés en-dessous à la	Procédure adaptée	ARREBAT	6 642,41 € T.T.C.

Objet	Procédure	Titulaire	Montant
Villa Natacha Lot n° 7 : Carrelages			
Entretien et maintenance des ascenseurs dans les bâtiments communaux Lot n° 1 : Ville de Biarritz	Procédure adaptée	KONÉ	94 993,20 € T.T.C. pour 3 ans)
Entretien et maintenance des ascenseurs dans les bâtiments communaux Lot n° 2 : EPIC Destination Biarritz	Procédure adaptée	KONÉ	72 273,60 € T.T.C. pour 3 ans)
Entretien et maintenance des ascenseurs dans les bâtiments communaux Lot n° 3 : CCAS de Biarritz	Procédure adaptée	KONÉ	16 243,20 € T.T.C. pour 3 ans)
Entretien et maintenance des ascenseurs dans les bâtiments communaux Lot n° 4 : Association LASSOSALAI (Skate Park)	Procédure adaptée	KONÉ	3 265,20 € T.T.C. pour 3 ans)

➤ Signature d'avenants aux marchés publics :

Marché	Titulaire	Objet	Montant
Aménagement de la Rue Gambetta – Phase 1 – Tranche ferme Lot n° 1 : Terrassement – Voirie – Réseau pluvial	COLAS	Avenant n° 1 pour prestations complémentaires : - Travaux en sous œuvre que l'on ne pouvait pas connaître en phase étude. - Demande de mise en peinture des tampons pour une question esthétique - Demande de mise en œuvre d'une bande pavés en façade de bâtiment pour une raison esthétique - Demande de mise en œuvre de joint ciment blanc pour une raison esthétique - Travaux à réaliser hors emprise projet (rue Victor Hugo, borne	22 833,07 € T.T.C.

Marché	Titulaire	Objet	Montant
		Clemenceau, reprise marches et murets) - Plus-value pour mise en œuvre d'une dalle de bord de voie perpendiculaire au sens de pose - Plus-value pour mise en œuvre d'un caniveau double fente pour une meilleure absorption des eaux pluviales	
Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification de la Rue Gambetta	Groupeement BET VRD IMS / BR URBA	Avenant n° 1 pour prestations complémentaires sur la Phase 1 : - Maîtrise d'œuvre pour travaux hors emprise projet initial - 7 réunions supplémentaires	7 200,00 € T.T.C.
Aménagement d'une piste cyclable entre l'Avenue Kennedy et le Lac Marion	SOGIBA ATLANTIQUE	Avenant n° 1 pour prestation supplémentaire : réalisation de traversées piétonnes au droit des rues des Primevère et du Docteur Guttierrez	7 367,88 € T.T.C.
Mission de maîtrise d'œuvre pour la renaturalisation des falaises de la Côte des Basques	Groupeement SOCAMA INGENIERIE / GIOCIAM	Avenant n° 3 pour prise en compte de la modification des missions de renaturalisation correspondant à la phase 2 du confortement de la Côte des Basques, suite à l'évolution du calendrier : actualisation du contenu des missions et du délai de réalisation de celui-ci	18 000,00 € T.T.C.

➤ Signature d'une convention d'occupation du domaine public :

Objet	Redevance
Signature d'une convention d'occupation de locaux au sein du bâtiment ex-karting situé 35 Allée du Moura, avec l'Association OPERA BIARRITZ, à des fins de stockage de matériel	A titre gratuit
Signature d'une convention d'occupation du domaine public pour la mise à disposition des dépendances du domaine public situés 10 Rue Manuel Jaudel à Biarritz au profit de l'Etablissement Français du Sang Nouvelle-Aquitaine.	Redevance annuelle de 76 841,00 € HT

➤ Signature de contrats de cession de droits d'exploitation de spectacles :

Objet	Prix de cession
Signature d'un contrat de cession de droits d'exploitation du spectacle « Allô la Lune » au Colisée, avec la COMPAGNIE DU BAZAR AU TERMINUS	4 031,10 €

Signature d'un contrat de cession de droits d'exploitation du spectacle « Tilt » au Colisée, avec le producteur L'ARMADA PRODUCTIONS	4 542,37 €
Signature d'un contrat de cession de droits d'exploitation du spectacle « Au boulot ! » au Colisée, avec la Compagnie CONTRECHAMP	2 540,40 €
Signature d'un contrat de cession de droits d'exploitation du spectacle « Tanka Silencio » au Colisée, avec l'Association FRACAS	3 197,20 €
Signature d'un contrat de cession de droits d'exploitation du spectacle « MR. BO » au Colisée, avec la Compagnie Marie de JONGH	6 175,00

➤ Signature de contrats de prestations :

Objet	Rémunération
Signature d'une convention avec Mme Deborah BRON, artiste intervenante, assurant le suivi artistique dans le cadre du Projet d'Education Artistique et culturel (PEAC) 2023/2024 autour du thème « <i>Tous différents !</i> » offert aux enfants des classes de la GS et CM2 des écoles publiques de Biarritz.	3 500,00 €
Signature d'un contrat de prestation avec la Compagnie CONTRECHAMP ayant pour objet l'organisation d'ateliers artistiques à l'attention des élèves de l'école du Braou	4 260,00 €
Signature d'un contrat d'engagement pour activités relevant des revenus artistiques avec M. Jérôme d'AVIAU, illustrateur, concernant une journée d'intervention auprès des écoles de Biarritz, dans le cadre du PEAC 2024 <i>Tous différents !</i>	499,57 €
Signature d'un contrat d'engagement pour activités relevant des revenus artistiques avec Mme Sibylline DESMAZIERES-COLLOMBEL, autrice, concernant 2 rencontres publiques scolaires suivies d'un débat, dans le cadre du PEAC 2024 <i>Tous différents !</i>	499,57 €

➤ Défense des intérêts de la Ville de Biarritz dans l'action en justice intentée par :

Monsieur et Madame R., devant le Tribunal administratif de Pau, demandent au juge des référés de suspendre l'exécution de l'arrêté de non-opposition à déclaration préalable n° DP06412223B0405 délivrée par le maire de BIARRITZ à Monsieur P.M pour la création d'un garage.
Monsieur E.P, devant le Tribunal administratif de Pau, demande au Tribunal l'indemnisation de son véhicule suite à sa destruction par les services de la commune de Biarritz.
Monsieur et Madame R, devant le Tribunal administratif de Pau, demandent d'annuler l'arrêté de non opposition à une déclaration préalable n° DP6412223B0405 délivré par la commune de Biarritz à M. P.M pour la création d'un garage.
Monsieur C.M, devant le Conseil d'Etat, demande l'annulation de l'ordonnance n° 2402660 du 6 novembre 2024 par laquelle le juge des référés du tribunal administratif de Pau, statuant sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative, a rejeté sa demande tendant à la suspension de l'exécution, d'une part, de l'arrêté du 7 janvier 2024 par lequel le maire de la commune de Biarritz a délivré un permis de construire à Monsieur L. pour la construction d'une maison individuelle sur un terrain sis 18 rue de Cristobal.

M57 fongibilité des crédits :

- Arrêté du 02/12/24 : décision portant virement de crédits de chapitre à chapitre au sein de la section de fonctionnement du budget principal 2024,

Objet - Libellé	Montant
Chapitre 011 – Charges à caractère général	-8 376,29 €
Chapitre 65 – Autres charges de gestion courante	+8 376,29 €
Chapitre 014 – Atténuation de produits	-19 500,00 €
Chapitre 67 – Charges exceptionnelles	+19 500,00 €

- Arrêté du 02/12/2024 : décision portant virement de crédits de chapitre à chapitre au sein de la section d'investissement du budget principal 2024,

Objet - Libellé	Montant
Chapitre 23 – Immobilisations en-cours	-88 813,61 €
Chapitre 20 – Immobilisations incorporelles	+32 050,16 €
Chapitre 204 – Subventions d'équipements versées	+30 997,40 €
Chapitre 21 – Immobilisations corporelles	+21 766,05 €
Chapitre 26 – Immobilisations financières	+4 000,00 €

- Arrêté du 08/10/2024 : décision portant virement de crédits de chapitre à chapitre au sein de la section de fonctionnement du budget annexe Immeubles et Activités soumis à T.V.A.

Objet - Libellé	Montant
Chapitre 011 – Charges à caractère général	- 2 124,00 €
Chapitre 67 – Charges exceptionnelles	+ 2 124,00 €

➤ Emprunts :

- Arrêté du 03/12/2024 : décision de souscrire un emprunt de 4 600 000 € auprès du Crédit Agricole Pyrénées Gascogne d'une durée de 10 ans au taux fixe de 3.07% pour le financement des investissements du Budget Annexe AGUILERA,
- Arrêté du 18/12/2024 : décision de souscrire un emprunt de 400 000 € auprès de la Banque Postale d'une durée de 20 ans au taux fixe de 3.34% pour le financement des investissements du Budget Annexe IATVA,
- Arrêté du 03/12/2024 : décision de souscrire un emprunt de 1 500 000 € auprès du Crédit Agricole Pyrénées Gascogne d'une durée de 20 ans au taux fixe de 3.22% pour le financement des investissements du Budget Principal,

➤ Ligne de trésorerie :

- Arrêté du 30/09/2024 : décision de contracter une ligne de trésorerie auprès de la Caisse d'Épargne Aquitaine Poitou – Charentes d'un montant de 7 000 000 € au taux variable €STR +0.45%.

➤ Permis de construire et déclarations préalables délivrés au profit de la Ville de Biarritz :

N° DOSSIER	ADRESSE	NATURE	DATE DEPOT	DATE DECISION	DECISION
DP06412224B0041	37 Avenue du Sabaou	Cimetière du Sabaou : Ravalement du bâtiment dépositaire, peinture de couleur identique à l'existant : murs : blanc, boiserie et menuiserie : vert, modification de la porte d'entrée, mise en place de deux oculus rond vitre (vitrage translucide)	09/01/2024	02/02/2024	Accord
DP06412224B0221	32 Avenue du Maréchal Joffre	Ecole primaire Michelet : Bâtiment principal : Remplacement de menuiseries extérieures : porte d'entrée, porte, fenêtres, volets façade sud (étage), traitement des fissures en façade, ravalement, remplacement bandeaux de rives et bouts de pannes	08/03/2024	06/05/2024	Accord
DP06412224B0222	11 Rue Michelet	Ecole maternelle Michelet- Classe polyvalente : Remplacement bandeaux de rives bouts de pannes et porte d'entrée, ravalement.	08/03/2024	22/04/2024	Accord
DP06412224B0223	136 Avenue JF Kennedy	Mise en peinture d'un bâtiment de l'école élémentaire Victor DURUY	08/03/2024	05/04/2024	Accord
DP06412224B0225	Rue Larrepunte	Ecole du Reptou : Ravalement de façade du bâtiment maternelle	11/03/2024	05/04/2024	Accord
DP06412224B0333	12 Avenue de Ségure	Parc Saint Martin : Remplacement de la couverture et des descentes EP de la tribune à l'identique	16/04/2024	19/05/2024	Accord
DP06412224B0381	11 Rue Jules Ferry	Ecole maternelle : Remplacement de menuiseries	02/05/2024	16/08/2024	Accord
DP06412224B0880	20 Rue des Jardins	Crèche Estella : Remplacement de l'escalier de secours métallique par un escalier bois. Création de balcons bois d'accès à cet escalier en façade Sud.	18/11/2024	20/12/2024	Accord
PC06412224B0015	Allée Port des Pêcheurs	Port des pêcheurs : Aménagement de WC automatiques	19/02/2024	01/05/2024	Accord
PC06412224B0039	8 Impasse d'Aguilera	Aguilera : Construction d'un préau sportif	05/04/2024	16/08/2024	Accord

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE DU COMPTE RENDU

Fait et délibéré en séance les mêmes jours, mois et an que dessus, et le présent extrait
Certifié conforme au registre
Biarritz, le 27 janvier 2025
Le Maire

